

**TC**  
**TOMARZA**  
**BELEDİYE BAŞKANLIĞI**  
**Mali Hizmetler Müdürlüğü**

**SAYI :75895596- 2022/08**

03/11/2022

**KONU : İhale İlanı**

**TOMARZA BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN**

Mülkiyeti Belediyemize ait olan Tomarza Belediye Encümenin 03/11/2022 tarih 74 sayılı kararı, ile mülkiyeti belediyemize ait olan Cumhuriyet mah. 202. Sokak No:6/B Tomarza/Kayseri adresindeki işyeri aşağıda bulunan muhammen bedeller üzerinden ihale edilmek suretiyle kiraya verilecektir.

<b>Adresi</b>	<b>Muh.Bedeli(Aylık)</b>	<b>G.Teminatı</b>	<b>Süre</b>	<b>İhale Tarihi- Saati</b>
İşyeri	4.500,00 TL (Aylık)	9.720,00.- TL	6 Yıl	21/11/2022 saat 10.00

**( İhaleye iştirak edecekler Geçici teminatın iki katı güvence bedeli yatırmak zorundadır)**

İhale kapsamında bulunan tüm taşınmazlar için ihale bedeli aylık olarak her ayın son günü belediye veznesine veya banka hesabına yatırılmak zorundadır. İhale Bedeline takip eden yıllar için yasal oranda kira artışı yapılacaktır.

- 1- İhaleye ait Şartname mesai saatleri içerisinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir.
- 2- İhale Tomarza Belediyesi Encümen huzurunda, 21/11/2022 Pazartesi günü Saat 10.00 de, 2886 sayılı kanununun 45.maddesine göre açık artırma usulü ile ihale edilecektir
- 3- İsteklilerin ihaleye katılabilmesi için
  - a- Kimlik Fotokopisi
  - b- Yerleşim Yeri Belgesi
  - c- Adli Sicil Kayıt Örneği
  - d- Ağır hapis cezasına çarptırılmış olmamak.
  - e- Taksirli suçlar hariç, toplam bir yıl veya daha fazla hapis veya süresi ne olursa olsun ağır hapis cezasına hüküm giymiş olmamak.
  - f- Terör eylemlerinden mahkum olmamak.
  - g- Siyasi ve İdeolojik amaçlarla suç işlemekten mahkum olmamak.
  - h- Basit ve nitelikli zimmet, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, inancı kötüye kullanma gibi yüz kızartıcı suçlar ile kaçakçılık, resmi ihale ve alım satımlara fesat karıştırma, Devlet sırlarını açığa vurma suçlarından biriyle mahkum olmamak
  - i- Geçici Teminat ihale tarihi ve saatine kadar yatırmaları
  - j- Belediye Veznesine Şartname bedeli olarak 100,00 TL yatırmaları gerekmektedir.
- 4- İhale üzerinde kalan alıcı bedelini aylık olarak her ayın son günü belediyemiz hesaplarına yatırmak zorundadır.
- 6- İhaleye katılacak olanlar evraklarını ihale saatinden önce 09:30'a kadar tamamlayarak teslim etmeleri gerekmektedir.