

İLAN

Tomarza İlçesi, Yavuzselim Mahallesi'nde uygulamaya tam olarak alınan 2355 ada 2, 3 nolu parsellerin ve 2356 ada 9, 10 nolu parsellerin bulunduğu bölgede, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesi istinaden hazırlanan parselasyon planı Büyükşehir Belediyesi'nin 16.01.2024 tarih ve 2024/69 sayılı encümen kararına istinaden onaylanmış olup, 07.06.2024 tarihi itibarıyla söz konusu 18. madde uygulaması parselasyon planının bir ay süre ile askıya çıkarılması istenmektedir.

18. madde uygulaması parselasyon planı dairemiz ilan panosunda 07.06.2024 tarihi itibarıyla askıya çıkarılmıştır. **İLAN OLUNUR.**

Askıya Çıkış Tarihi : 07.06.2024

Askıdan İniş Tarihi : 07.07.2024

EK: Parselasyon Planı

İL	KAYSERİ
İLÇESİ	TOMARZA
MAHALLESİ	YAVUZSELİM
PAFTA	E35B07A1A-1D
ADA/PARSEL	2355-2356/2-3A-10

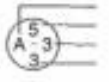
PARSELASYON PLANI (ITRF96 2005 E)



① PARSELASYON NUMARALARI

- DÜZENLEME SINIRI
- PARSEL ALAN SINIRI
- KADASTRO SINIRI
- YAPI YAKLAŞMA SINIRI

AYRIK DÜZEN
ÖN BAHÇE MESAFESİ
KAT ADEDİ
YAN BAHÇE MESAFESİ



4 256 700

0.25 TABAN ALANI KAT SAYISI
0.75 KAT ALANI KAT SAYISI



TOMARZA BELEDİYESİ ENCÜMENİNİN
26.12.23 TARİH 201 SAYILI YAZISI EKİDİR.

Parselasyon alanı tarihinde onanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planıyla düzenlenmiş olup, şuan yürürlükte bulunan onama tarihli plana uygundur.

5216 Sayılı yasanın 7/b maddesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 19.maddesi, Planlı Alanlar İmar Yönetmeliğinin uygulamaya yönelik maddelerine ve Kayseri Büyükşehir Belediyesi Uygulama İmar Plan Notlarına uygun olarak hazırlanmıştır.

4 256 800

MADDELENDİRME

Akın KAYA
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Başkanı

KONTROL EDEN

Akın KAYA
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Başkanı

TASLAK EDEN

Pınar KULAK
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Başkanı

KONTROL EDEN

Y. İ. ÖZGÜR
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Başkanı

ONAYLAYAN

Y. İ. ÖZGÜR
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Planlama Şube Başkanı

Kayseri Büyükşehir Belediyesi Encümeninin
19.10.2024 Tarih 244 Sayılı Kararı ile

ONANDI
BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
İMAR VE ŞEHİRCİLİK DAİRE BAŞKANLIĞI

05.03.2024

