



T.C.
TOMARZA BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



Sayı : Z-72117594-115.01.06-12022
Konu : Uygulama İmar Planı İlanı

21.01.2025

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜNE

Büyükşehir Belediyesi Meclis kararlarıyla uygun bulunan aşağıdaki tabloda yer alan Belediyemiz Meclisi kararları ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Büyükşehir Belediyesi Başkanlığınca onandığı, Kayseri Büyükşehir Belediyesi İmar ve Şehircilik Daire Başkanlığı'nın 21.01.2025 tarih, E-58770233-754-2025-1/2067 sayılı yazısıyla bildirilmiştir.

Tomarza İlçesi Büyükcanlı Mahallesi 103 ada 69 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanın Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Üretim Tesis Alanı (GES) planlanması Tomarza Belediye Meclisinin 02.01.2025 tarih ve 6 sayılı kararıyla, Büyükşehir Belediye Meclisinin 16.01.2025 tarih ve 2025/69 sayılı kararıyla onaylanmış 21.01.2025 tarihinde onanmıştır. Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33/5. maddesinde belirtilen "(5) İtirazlar; askı süresinin dolduğu tarihten itibaren en geç otuz gün içinde ilgili idare karar merciiine gönderilir ve en geç otuz gün içinde karara bağlanarak planlar kesinleşir." 33/6. Maddesinde "(6) İlan ve askı süresinde yapılan itirazlar üzerine idarelerce, planlarda değişiklik yapılması halinde planın değişen kısımlarına ilişkin olarak yeniden ilan süreci başlatılır." denilmektedir. Yönetmeliğin ilgili maddelerine istinaden L35B15D2C-L35B15D3B paftalarına denk gelen onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı 3194 sayılı imar kanununun 8/b, Büyükşehir Belediyesi İmar Yönetmeliğinin 1915/b maddeleri gereğince 1 ay süre ile askıya çıkarılması, 17 Ağustos 2011 tarih, 28028 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Çevre ve Şehircilik Bakanlığının Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılmasına Dair 648 sayılı Kanun Hükmünde Kararnamenin 21. Maddesi'nde belirtilen "Bu planlar onay tarihinden itibaren belediye başkanlığınca tespit edilen ilan yerlerinde ve ilgili idarelerin internet sayfalarında bir ay süreyle eş zamanlı olarak ilan edilir." hükmü gereği internet aracılığı ve Basın yayın yolu ile halka duyurulması, ayrıca Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33/2. maddesinde belirtilen "İmar Planlarının nerede ve nasıl görülebileceği mahalli haberleşme araçları veya ulusal basında veya ilgili muhtarlıklarda duyurulur." hükmüne istinaden işlem yapılması ve ilanım bitiminde düzenlenecek askıya çıkış-iniş tarihlerini de belirten tutanakla birlikte Müdürlüğümüze geri gönderilmesi için,

Gereğini arz/rica ederim.

Tomarza Belediyesi Meclis Kararı	Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı	Onama Tarihi
02.01.2025-6	16.01.2025-2025/69	21.01.2025

Pınar KULAK
İmar Ve Şehircilik Müdürü

