



T.C.  
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2021 : MART  
Tarihi : 1.03.2021  
Günü :  
Birleşim No : 3  
Oturma No : 1  
Karar No : 17

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler DURSUN AĞTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, RAMAZAN ARSLANTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, YAKUP GÖKTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :  
Tarih ve No : 1.03.2021 - 17  
Konusu : Birlikçi Belirlenmesi

**KARAR**

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında yukarıda isimleri yazılı üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 25.01.2021 gün ve 195 sayılı yazısı;

Kayseri ili Tomarza ilçesi mahallelerinde kadaströ haritalarının yeniden düzenlenmesi ve tapu sicilinde gerekli düzenlemelerin yapılmasına dair 3402 sayılı kadaströ kanununun 22.maddesi kapsamında kadaströ ekipleri ile birlikte görev yapmak üzere, Belediyemizin 01.07.2020 tarih 33 sayılı kararı ile seçilen 6 adet birlikçiden, birlikçilik yapmaya uygun olmayan kişiler, Kayseri Valiliği Kadaströ Müdürlüğüne ait 18.01.2021 gün ve 151405 sayılı yazısında şöyle belirtilmiştir." Yavuz Selim Mahallesinden Ahmet KARADÖL'ün Süvegen Mahallesinden Rasim AKBUDAK'ın Emiruşağı Mahallesinden Mehmet YILMAZ'ın birlikçilik yapmasında engeli bulunduğundan, yerlerine 1 adet birlikçinin belirlenerek sonuçlar bildirilmiştir. Engeli bulunan 3 kişinin birlikçisinin yenlenmesi talebi;

**BİRLİKÇİ LİSTESİ**

MAHALLE ADI	T.C NO	ADI SOYADI	BABA ADI	DOĞUM TARİHİ	ADRES	TELEFON I
EMİRÜŞAĞI MAHALLESİ	23741227154	EMİN CANİPEK	İSMAİL	04.01.1960	Emiruşağı Mah.Tomarza	53807840
SÜVEGEN MAHALLESİ	21596298800	DURDU AKBUDAK	RİFAT	20.12.1952	Süvegen Mah.Tomarza	53439923
Y.SELİM MAHALLESİ	59542033472	EROL DEMİREZEN	EMİR ALİ	15.03.1970	Yavuz selim mah.Tomarza	53449740

Ayrıca : 01.07.2020 gün ve 33 sayılı meclis kararında Kuşçağız Mahallesi birlikçi listesinde bulunan Zekeriya KORKMAZ'ın

KUŞÇAĞIZ MAHALLESİ	27461103262	ZEKERİYA KORKMAZER	FERZİ	01.10.1974	Kuşçağız mah.Tomarza	536705652
--------------------	-------------	--------------------	-------	------------	----------------------	-----------

olarak güncellenmesine,

Söz konusu Emiruşağı, Süvegen, Yavuz Selim Mahalleleri için talep edilen yukarıda yer alan birlikçi listesi 3402 sayılı kanunun 22. maddesine istinaden görev yapmak üzere her bir mahalle için birlikçi vasfına haiz 3(üç) adet, birlikçisinin seçilmesine meclisimizce oy birliği ile karar verildi

**MECLİS BAŞKAN V.  
RAMAZAN ARLNATTAŞ**

**MECLİS BAŞKANI  
DAVUT ŞAHİN**

**KATİP ÜYE  
MUSTAFA ÜNAL**



T.C.  
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2021 : MART  
Tarihi : 1.03.2021  
Günü :  
Birleşim No : 3  
Oturum No : 1  
Karar No : 18

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :  
Tarih ve No : 1.03.2021 - 18  
Konusu : Kırsal Mahalle

**KARAR**

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 22.02.2020 gün ve 382 sayılı yazısı;

İlçemiz mahalle muhtarlarının 5216 sayılı belediye kanunu kapsamında gelen talep doğrultusunda; İlçemiz Mahallelerinden Dadaloğlu, Kızılören, Avşarsöğütlü, Toklar, Emiruşağı, Güzelce, Arslantaş, Işıklar, Dağyurdu, Küçükcanlı, Çayınli, Yeşilbağ, Cücün, Kale, Çanakpınar, Şiraz, Kapukapaya, Turanlı, Pusatlı, Akmezar, Büyükcanlı, Tahtakemer, İmamkullu, Kesir, Culha, Köprübaşı, Kömür ve Süvegenler mahallelerinin kırsal mahalleye dönüştürülmesi ile ilgili dilekçelerine istinaden.

16 Ekim 2020 Cuma günü Resmî Gazetede yayınlanarak "Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunu İle Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" yürürlüğe giren Kanun kapsamında belirtilen 10.Madde(10/7/2004 tarihli ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununa aşağıdaki ek madde eklenmiştir.) "Köy veya belde belediyesi iken mahalleye dönüşen ve büyükşehir belediyesi sınırları içinde bulunup sosyo-ekonomik durumu, şehir merkezine uzaklığı, belediye hizmetlerine erişebilirliği, mevcut yapılaşma durumu ve benzeri hususlar dikkate alınarak ilgili ilçe belediye meclisinin kararı ve teklifi üzerine büyükşehir belediye meclisinin en geç doksan gün içinde alacağı karar ile kırsal yerleşim özelliği taşıdığı tespit edilen mahalleler, kırsal mahalle kabul edilir." denilmektedir.

Belediye Meclisimizce yapılan incelemede; Söz konusu EK MADDE 3'ün incelenmesi sonucu hususlar kapsamında kırsal mahalle olarak kabul edilen yerlere uygulanacak bina, arsa ve arazilerin emlak vergilerinin muafiyeti ve benzeri ayrıcalıkların hali hazırda 6360 sayılı kanun kapsamında 31.12.2022 yılına kadar uygulanıyor olması ve söz konusu ek maddenin de göz önünde bulundurularak, konuya ilişkin açıklayıcı bir genelge, yönetmelik vb. çalışmalar yapıp yayınlanınca gündeme alınarak görüşülmesine oy birliği ile karar verilmiştir.

**MECLİS BAŞKAN V.  
RAMAZAN ARLNATTAŞ**

**MECLİS BAŞKANI  
DAVUT ŞAHİN**

**KATİP ÜYE  
MUSTAFA ÜNAL**



T.C.  
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2021 : MART  
Tarihi : 1.03.2021  
Günü :  
Birleşim No : 3  
Oturum No : 1  
Karar No : 19

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :  
Tarih ve No : 1.03.2021 - 19  
Konusu : Şirket Temsili

**KARAR**

Belediye Meclisimiz, Belediye Başkanı Davut ŞAHİN, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de Belediye Meclis Toplantı Salonunda gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

Tomarza İmar ve İnşaat Taşımacılık Tic.AŞ nin 24.02.2021 gün ve 2021/5 sayılı yazısı;

Şirket yönetim kurulunun 24.02.2021 gün ve 2021/01 sayılı kararı ile %100 hissedarı olduğumuz , Tomarza İmar İnşaat Taşımacılık Tic. AŞ nin 29.03.2021 tarihinde yapılacak olan 2020 yılı olağan genel Kurul toplantısında, Belediyemize ait Tomarza İmar İnşaat Taşımacılık Tic.AŞ deki 500 Adet hissemizi, Mali Hizmetler Müd.Y.Ahmet ÖZCAN tarafından temsil edilmesine, meclisimizce oy birliği ile karar verilmiş tir.

MECLİS BAŞKAN V.  
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI  
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE  
MUSTAFA ÜNAL



T.C.  
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2021 : MART  
Tarihi : 1.03.2021  
Günü :  
Birleşim No : 3  
Oturma No : 1  
Karar No : 20

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :  
Tarih ve No : 1.03.2021 - 20  
Konusu : Şirket Sermaye artırımı

**KARAR**

Belediye Meclisimiz, Belediye Başkanı Davut ŞAHİN, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de Belediye Meclis Toplantı Salonunda gündem maddelerini görüşmek üzere toplandı.

Tomarza İmar ve İnşaat Taşımacılık Tic.AŞ nin 24.02.2021 gün ve 2021/5 sayılı yazısı;  
Şirket yönetim kurulunun 24.02.2021 gün ve 2021/01 sayılı kararı ile %100 hissedarı olduğumuz, Tomarza İmar İnşaat Taşımacılık Tic. AŞ nin 29.03.2021 tarihinde yapılacak olan 2020 yılı olağan genel Kurul toplantısında, Şirket sermayesinin 500.00.00 TL den, 740.000.00 TL artırılması ve artırımın önceki dönem karları ile önceki dönem zararlarının mahsubundan kalan 240.000.00 TL den karşılanmasına oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKAN V.  
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI  
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE  
MUSTAFA ÜNAL



T.C.  
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2021 : MART  
Tarihi : 1.03.2021  
Günü :  
Birleşim No : 3  
Oturum No : 1  
Karar No : 21

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :  
Tarih ve No : 1.03.2021 - 21  
Konusu : Tanıtıcı Bayrak

**KARAR**

Belediye Meclisimiz Meclis Başkanı Davut ŞAHİN başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Belediyemizin tanıtımı için yıllardır kullanılan bayrak 07.04.2014 gün ve 22 sayılı meclis kararı ile tescillenmişti. Görülen lüzüm üzerine ilçemizde yetiştirilen ürünlerinde logoda bulunması talepleri üzerine; 02.12.1986 tarihli 19299 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Tanıtıcı Bayrakların Kullanma iznine ve Tescil İşlemlerine ait yönetmelik gereğince 07.04.2014 tarih ve 22 nolu meclis kararı ile tescili yapılan tanıtıcı bayrağın iptal edilerek aşağıda belirtilen bayrağın tescil edilmesi gerekmektedir.

**TANITICI BAYRAĞIMIZ VE ANLAM**

BUĞDAY BAŞAĞI : Çalışkanlığı, bereketi ve bolluğu  
KABAK : İlçemizde üretilen Kabak Çekirdeğini  
CAMI VE GİRİŞİ : İlçemizin Tarihi Camisini  
1953 : 1953 Tarihinde İlçe Belediyesi Olmuştur.  
TAŞ : İlçemizin Doğal Taşını  
TOMARZA BELEDİYESİ : İlçemizin Adını ve Belediyemizi Temsil etmektedir.



Meclisimizce yapılan müzakereler neticesinde, yıllardır kullanılmakta olan eski tanıtıcı bayrağın iptal edilerek, bu tanıtıcı bayrağın kabul edilmesine, tescil işlemlerinin yapılabilmesi için ilgili makamlara müracaatta

bulunulmasına,tamamlandığında standart bayrak edbadında,bayrak olarak küçültölmüş haliyle de amblem olarak kullanılmasına 5393 Sayılı belediye kanununun 81.maddesi gereğince oy birliğı ile karar verildi.

MECLİS BAŞKAN V.  
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI  
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE  
MUSTAFA ÜNAL