



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2019 : HAZİRAN
Tarihi : 10.06.2019
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 34

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler MUSTAFA ÖNDER, DAVUT ŞAHİN, ALİ UZUN, CEMİL BAYRAM, AHMET ŞAHİN, CEMAL YAVUZ, DURSUN AĞTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, RAMAZAN ARSLANTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, YAKUP GÖKTAŞ, YÜKSEL ÜSTÜN, MUSTAFA AVCI mevcudiyetiyle, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 10.06.2019 - 34
Konusu : İmar Komisyon Raporu

KARAR

Belediye Meclisimiz, Meclis Başkan V. Ramazan ARSLANTAŞ başkanlığın dayukarıda isimleri yazılı üyelerin iştiraki ile bu gün saat 10.00 da toplandı. (Adem KILIÇ 5393 sayılı kanun 27 maddesi katılmadı)

Belediye Meclisimizin 02.05.2019 gün ve 31 sayılı kararı ile imar komisyonuna havale edilen, Meclis Üyesi Adem KILIÇ'ın tadilat talebi, İlçemiz İzzet Özlhan Bulvarı üzerindeki TOKİ girişindeki kavşak imar kayıtlarında kapalı görülmektedir. Bu kapalı olan kavşak şuan kullanılmaktadır. Kavşağın kapatılarak, Tomarza Petrol ürünleri yönünde 100 metre öne çekilmesi için ya da refüjlerin kaldırılarak, ulaşımın kolaylaştırılması için gerekli tadilatın yapılmasını talep etmiştir. Söz Konusu kavşağın 04.04.2019 gün ve 21 sayılı meclis kararı ile imar tadilatı ile kavşak olarak düzenlendiği bildirilmiştir.

Yapılan incelemede; söz konusu kavşağın taşınması ya da yerinin değiştirilmesi için gerekli kurum görüşlerinin tam olmadığı komisyonumuzca konunun görüşülebilmesi için gerekli olan dosya muhteviyatının "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ONBİRİNCİ BÖLÜM'nde planların sunulması "(3 maddesi) Plan Paftası, Plan notları, plan raporu bulunmayan ve plan teklifi niteliğini haiz olmayan, müellif tarafından yapılmayan ve imzalanmayan planlar, idarelerin karar mercilerine sunulamaz." denilmektedir. hazırlanarak sunulmadığı. Söz konusu kavşağın 04.04.2013 gün ve 21 sayılı meclis kararlı imar planı değişikliğinde kavşak olarak işlendiği belirlenmiştir.

Yerinde yapılan incelemede ise; TOKİ girişinde bulunan kavşağın dönüşlerde yeterli görüş mesafesinde olmadığı taşıt ve yaya için hasarlı yada ölümlü kazalara yol açabileceği ivedilikle buranın çözüme kavuşturulup, oluşabilecek trafik kazalarının önlenmesi açısından bu kavşağın bir an önce gerekli önlemlerin alınmasına komisyonca oy birliği ile karar verilmiş olup ,

Medisimizce de yapılan inceleme sonucunda ; TOKİ girişindeki kavşağın görüş mesafesinin az olması nedeni ile tehlike arz ettiğinden, kavşağın talep şeklinde açılmasına, meclis Üyesi Mustafa AVCI'nın gündem dışı önerisi de birleştirilerek, " ilçemizde bulunan büyük caddelerdeki, tali yollara denk gelen yerlerde orta refüjlerin geçişe açılması talebi oybirliği ile karar verildi.



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2019 : HAZİRAN
Tarihi : 10.06.2019
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 35

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, MUSTAFA ÜNAL, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 10.06.2019 - 35
Konusu : Sokak İsmi

KARAR

Belediye Meclisimiz, meclis başkan V. Ramazan ARSLANTAŞ'ın başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 10.00 da toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğünün 24.05.2019 gün ve 271 sayılı yazıları ile meclise havale edilen;

İlçemiz Yavuz Selim Mahallesi Şehit Tamer Gülveren Caddesi üzeri (Yukarı Mahalle 255 ada, 122 parsel) de bulunan Tekin AVM batısında bulunan ekli krokisinde de yol olarak gözüken yere Soner ER'in ekli dilekçesindeki sebeplerden dolayı sokak ismi verilmesi talebi;

Meclisimizce yapılan incelemede; 5393 sayılı kanunun 18/n maddesi gereğince yukarı mahalle 255 ada, 122 parselde bulunan Tekin AVM batısında bulunan sokağa R. ARSLANTAŞ, M. AVCI, Y. ÜSTÜN'ün Şht. Polis Fethi SEKİN teklifine karşılık Hükümet Konağı Sokak isminin verilmesine meclisimizce oy çokluğu ile karar verildi.

MECLİS BAŞKAN V.
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN

KATİP ÜYE
MUSTAFA ÜNAL



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2019 : HAZİRAN
Tarihi : 10.06.2019
Günü :
Birleşim No : 7
Oturum No : 1
Karar No : 36

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, MUSTAFA ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 10.06.2019 - 36
Konusu : Çiftçi Malları Koruma Meclisi Seçimleri

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkan V. Ramazan ARSLANTAŞ Başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 10.30 Belediye meclis toplantı salonunda toplandı

Gündemin 3. maddesi olarak 4081 sayılı Çiftçi Mallarının Korunması hakkındaki kanunun 4. maddesi ve bu maddeye 5856 sayılı kanunla eklenen ek fıkra gereğince gizli oyla Çiftçi Malları koruma meclisine 5 asıl 5 yedek üye üye seçimlerine geçildi.

Seçimlere başlanılmadan önce Meclis başkanınca Yüksel ÜSTÜN, İbrahim BULDURUÇ tasnif heyetine teklif edildi. Meclisimizce oy birliği ile kabul edildi.

Meclis Başkanınca Koruma Meclisi Asıl ve yedek üyelikleri için teklif olup olmadığını sordu. Yüksel GAZCIOĞLU aday olduğunu ve koruma meclisi için 5 asıl 5 yedek üyeden oluşan listelerini meclise sundu. Belediye meclisimizce hazırlanan bu listelerin oy pusulası olarak kullanılmasına oy birliği ile karar verildi.

Oy pusulaları ve zarflar dağıtıldı. Oy verme işleminin bitiminden sonra açılan sandıktan çıkan oylar ve üye sayısı (25 üye) eşit olduğundan (25 adet oy ve zarf kullanıldığı görüldü.) tasnife geçildi.

Tasnif neticesinde ;

KORUMA MECLİSİ ASIL ÜYELİĞİ

- 1- Yüksel GAZCIOĞLU
- 2- Ramazan ŞAŞTIM
- 3- Asker EREN
- 4- Turgut SARAÇOĞLU
- 5- Necmi ERZİ 'nin 25 oy aldıkları görüldü.

25'şer oy alan Yüksel GAZCIOĞLU, Ramazan ŞAŞTIM, Asker EREN, Turgut SARAÇOĞLU, Necmi ERZİ;
Koruma Meclisi Asıl Üyeliğine

KORUMA MECLİSİ YEDEK ÜYELİĞİ

- 1- Yaşar GÜNEY
- 2- Necati GAZCIOĞLU
- 3- Yusuf ALBAYRAK
- 4- Muzaffer TEMUR
- 5- Muhammed KOLSUZ'un 25 oy aldıkları görüldü.

25 'er oy alan Yaşar GÜNEY, Necati GAZCIOĞLU, Yusuf ALBAYRAK, Muzaffer TEMUR, Muhammed
KOLSUZ Koruma meclisi yedek üyeliğine seçildiler.

MECLİS BAŞKAN V.
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2019 : HAZİRAN
Tarihi : 10.06.2019
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 37

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, MUSTAFA ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 10.06.2019 - 37
Konusu : Çiftçi Malları Murakabe Heyeti seçimleri

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkan V. Ramazan ARSLANTAŞ Başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 10.30 Belediye meclis toplantı salonunda toplandı

Gündemin 3. maddesi olarak 4081 sayılı Çiftçi Mallarının Korunması hakkındaki kanunun 4. maddesi ve bu maddeye 5856 sayılı kanunla eklenen ek fıkra gereğince gizli oyla Çiftçi Malları Murakabe Heyetine 5 asıl 5 yedek üye seçimlerine geçildi.

Meclis Başkanınca Murakabe Heyeti Asıl ve yedek üyelikleri için teklif olup olmadığını sordu. Sami İŞLER aday olduğunu ve murakabe heyeti için 5 asıl 5 yedek üyeden oluşan listesini meclise sundu. Belediye meclisimizce hazırlanan bu listelerin oy pusulası olarak kullanılmasına oy birliğiyle karar verildi.

Oy pusulaları ve zarflar dağıtıldı. Oy verme işleminin bitiminden sonra açılan sandıktan çıkan oylar ve üye sayısı (25 kişi) eşit olduğundan (25 adet oy ve zarf kullanıldığı görüldü.) tasnife geçildi.

Tasnif neticesinde ;

KORUMA MECLİSİ MURAKABE HEYETİ ASIL ÜYELİĞİ

- 1- Sami İŞLER
- 2- İsmail KARA
- 3- Ramazan GÜRBÜZLER
- 4- Ahmet HEYBET
- 5- Faruk UTGAN 25'er oy aldıkları görüldü.

25'er oy alan Sami İŞLER,İsmail KARA,Ramazan GÜRBÜZLER,Ahmet HEYBET,Faruk UTGAN Murakabe Heyeti Asıl üyeliğe seçildiler.

KORUMA MECLİSİ MURAKABE HEYETİ YEDEK ÜYELİĞİ

- 1- Cengiz GÜRKAN
- 2- Rasim BİNGÖL
- 3- Ahmet NALBANT
- 4- Ahmet KARAGÖZ
- 5- Bayram ALBAYRAK 25'er oy aldıkları Görüldü.

25'er oy alan Cengiz GÜRKAN,Rasim BİNGÖL,Ahmet NALBANT,Ahmet KARAGÖZ,Bayram ALBAYRAK Murakabe Heyeti Yedek üyeliğine seçildiler.

MECLİS BAŞKAN V.
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2019 : HAZİRAN
Tarihi : 10.06.2019
Günü :
Birleşim No : 7
Oturma No : 1
Karar No : 38

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler YAKUP GÖKTAŞ, İBRAHİM BULDURUÇ, RAMAZAN ARSLANTAŞ, ÜNAL YAĞMUR, DURSUN AĞTAŞ, CEMAL YAVUZ, AHMET ŞAHİN, CEMİL BAYRAM, ALİ UZUN, DAVUT ŞAHİN, ADEM KILIÇ, MUSTAFA ÖNDER, MUSTAFA AVCI, YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, MUSTAFA ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 10.06.2019 - 38
Konusu : Kızılay Derneği Taşınmaz

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkan v. Ramazan Arslantaş başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 10.00 da toplandı.

Fen İşleri Müdürlüğünün 28.05.2019 güb ve 276 sayılı yazısı meclise okundu;

Kayseri İli Tomarza İlçesi Yukarı Mahallede tapunun 97 ada 17 nolu parselinde kayıtlı 32,72 m² yüzölçümlü kargir dükkan (boş arsa ve aynı yerde 97 ada 25 nolu parselinde kayıtlı 106,61 m² yüzölçümlü arsa vasfındaki her iki taşınmazı 13.000,00 TL/Krş bedelle Türkiye Kızılay Derneği Genel Müdürlüğü'nden satın almaya, tapu dairesindeki iş ve işlemleri yürütmek üzere belediye başkanı Davut ŞAHİN'e yetki verilmesine oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKAN V.
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN



T.C.
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2019 : HAZİRAN
Tarihi : 10.06.2019
Günü :
Birleşim No : 7
Oturum No : 1
Karar No : 39

MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER

Belediye Meclisi, RAMAZAN ARLNATTAŞ başkanlığında, üyeler CEMAL YAVUZ,DUR SUN AĞTAŞ,ÜNAL YAĞMUR,RAMAZAN ARSLANTAŞ,İBRAHİM BULDURUÇ,YAKUP GÖKTAŞ,AHMET ŞAHİN,CEMİL BAYRAM,ALİ UZUN,DAVUT ŞAHİN,ADEM KILIÇ,MUSTAFA ÖNDER,MUSTAFA AVCI,YÜKSEL ÜSTÜN mevcudiyetiyle, MUSTAFA ÜNAL yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :
Tarih ve No : 10.06.2019 - 39
Konusu : Satış Yetkisi İptali

KARAR

Belediye Meclisimiz Meclis Başkan V.Ramazan ARSLANTAŞ Başkanlığında yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile bu gün saat 10.30 Belediye meclis toplantı salonunda toplandı.

Gündem dışı olarak görüşülmesine karar verilen,meclis üyesi Ramazan ARSLANTAŞ ve Cemil BAYRAM'ın dilekçesi meclise okundu.

İlçemiz Tomarza Hudutları dahilinde ,mülkiyeti belediyemize ait olan 2.mıntıka 33 ada,46 parsel(Harmanyeri) taşınmazın ihale yoluyla 13.06.2019 tarihinde saat 11.00 de satılacağını belediyemiz Web sitesinden öğrenmiş bulunmaktayız .

İhalesi yapılacak olan taşınmazın satış yetkisi,önceki dönemdeki belediye meclisince o dönemki encüme verilmiştir.Bu durumdan,mevcut belediye meclisinin bilgisi bulunmamaktadır.Bu nedenle yapılan ihale işlem dosyasının durdurulması talep edilmektedir.

Meclisimizcede konu uygun bulunmuş olup,konulan fiyatın da az bulunduğundan,belediyemiz gelir kaynağında azalma olacağından dolayı ilerki zamanlarda yeniden değerlendirilmek üzere; Belediye Meclisimizin 02.01.2019 gün ve 9 sayılı kararı ile satışı için encüme yetki verilen,2.mıntıka Mahallesi,33 ada,46 nolu parselde bulunan 14.228.00 M2 taşınmazın satışına ait yetki kararı iptal edilmiş olup,13.06.2019 tarihinde yapılacak olan ihalenin hükümsüz sayılmasına oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKAN V.
RAMAZAN ARLNATTAŞ

MECLİS BAŞKANI
DAVUT ŞAHİN