



T.C.  
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : MAYIS  
Tarihi : 7.05.2024  
Günü :  
Birleşim No : 6  
Oturum No : 1  
Karar No : 31

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ramazan DEMİREZEN, Mustafa ÖNDER, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Batu Han ÖZDEMİR, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Aslan TAŞCAN, Sait Tamer IŞIK, Ahmet ŞAHİN, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :  
Tarih ve No : 7.05.2024 - 31  
Konusu : 2023 Yılı Kesin Hesap Cetvelleri

**KARAR**

Belediye Meclisimiz, Meclis başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştirki ile bu gün saat 11.00 de toplandı.

Belediye Meclisimizin 09.04.2024 gün ve 17 sayılı kararı Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilen ve komisyonca yapılan inceleme neticesinde ;

2023 Mali Yılı Gider Bütçesi 70.000.000.00 TL olarak kabul edilmiştir. Finansmanın Ekonomik Sınıflandırılması düzeyinde 2.000.000.00 TL ödenek öngörülmüş olup, 2023 yılı Gider Ödenek toplamını oluşturmuştur.

Bu ödenekten 69.466.115,80 TL 'nin tahakkuk ve tediyesi yapılmış, kullanılmasına gerek kalmayan 533.884.20 TL imha edilmiştir. Gider Bütçesine denk olarak hazırlanan Gelir Bütçesi 72.000.000,00 olarak kabul edilmiştir. Bu tahakkuktan 2023 yılında 83.528.134.60 TL tahakkuk etmiştir. Bu tahakkuktan 2023 yılında 80.846.346,50 TL'nin tahsilatı yapılmış, 2.277,60 TL red ve iade yapılmış, Gelir Bütçesi 80.844.068,90 TL olarak gerçekleşmiştir. 2.681.788,10 TL'nin tahsilatı 2023 Yılına Gelir Alacağı olarak devredilmiştir.

Buna göre 2023 yılı Denetim Komisyonunda, belirtilen husular başta olmak üzere, bütçe uygulama sonuçları tablosunun **gider bölümü** incelendiğinde, en yüksek gider payının mal ve hizmet alım gideri, personel giderleri ve sermaye alım giderleri olduğu görülmektedir. Mal ve Hizmet alımlarının yüksek olması, işlerin özellikle doğrudan temin şeklinde yaptırılmasıdır. Giderler içinde önemli yer tutan kalemlerden biride personel giderleridir. Genele bakıldığında sermaye giderlerinin (yatırım giderlerinin) düşük seviyede kaldığı görülmektedir. Cari giderlerinin azaltılarak yatırım harcamalarına daha fazla kaynak aktarılması önem arz etmektedir. Denetim Raporunda belirtilen husulardaki konularda yasal hakkımız saklı kalmak kaydı ile ;

2023 yılına ait Kesin Hesap cetvellerinin Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40 ve 41 madderi gereğince encümence incelenerek, 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. maddesine istinaden 2023 Yılı İdari Kesin Hesabı yapılan oylamada;

Plan ve Bütçe Komisyonunun 06.05.2024 tarihli ve 2024/01 sayılı raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

OSMAN KOÇ  
Meclis Başkanı

BATU HAN ÖZDEMİR  
Katip üye

ASLANTAŞCAN  
Katip Üye

**MECLİS BAŞKANI**  
**Osman KOÇ**

**Katip Üye**  
**Mustafa ÖNDER**

**Katip Üye**  
**Batu Han ÖZDEMİR**



T.C.  
KAYSERİ İLİ TOMARZA BELEDİYESİ  
MECLİS KARARI

Toplantı Dönemi : 2024 : MAYIS  
Tarihi : 7.05.2024  
Günü :  
Birleşim No : 6  
Oturma No : 1  
Karar No : 30

**MECLİSİ TEŞKİL EDEN ÜYELER**

Belediye Meclisi, Osman KOÇ başkanlığında, üyeler Ramazan DEMİREZEN, Mustafa ÖNDER, Mehmet IŞIK, Emre GÜNEŞ, Fatih KAYGISIZ, Mehmet KURAL, Batu Han ÖZDEMİR, Ramazan ÇAKIR, Çetin KARALAR, Aslan TAŞCAN, Sait Tamer IŞIK, Ahmet ŞAHİN, Mustafa ÜNAL, Cemil ÜNLÜ, İsmail KARABULUT mevcudiyetiyle, yokluğunda;

Teklif Eden Müdürlük :  
Tarih ve No : 7.05.2024 - 30  
Konusu : Uygulama İmar Planı

**KARAR**

Belediye Meclisimiz, Meclis başkanı Osman KOÇ başkanlığında, yukarıda isimleri yazılı olan üyelerin iştiraki ile, bu gün saat 11.00 de toplandı.

Belediye Meclisimizin 02.05.2024 gün ve 22 sayılı kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen ve komisyonca yapılan inceleme net, cesinde;

İlçemiz sınırları içerisinde Kızılören Mahallesi 118 ada 10 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği, Kayseri Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 15.12.2023 tarih ve 2023/664 sayılı kararıyla askı ve ilanına müteakip yürürlüğe girmiştir. Onanarak yürürlüğe giren 1/5000 ölçekli Nazım İmar planı paftaları, açıklama raporu ve ilgili meclis kararı doğrultusunda, plan müellifi tarafından hazırlanan, Mülkiyeti Ahmet AKŞİT'e ait olan Kızılören Mahallesi 118 ada 10 parsel üzerinde Güneş Enerji Santrali (GES) kurulması amacıyla Yenilenebilir Enerji Kaynaklarına Dayalı Enerji Üretim Tesis Alanı ve yol olarak planlanması yönündeki 1/1000 ölçekli uygulama İmar planı paftaları, Plan notları ve Açıklama Raporu hakkında 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Yasası, 5393 sayılı Belediye Yasasının 18/c maddesi, 3194 sayılı İmar Yasasının 8/B maddeleri gereğince oy birliği ile kabul edilmiştir.

Uygulama İmar Planı Değişikliği ile ilgili İmar Komisyonunun 02.05.2024 tarihli ve 2024/02 sayılı raporunun, Komisyondan geldiği şekliyle kabulüne, meclisimizce oy birliği ile karar verildi.

MECLİS BAŞKANI  
Osman KOÇ

Katip Üye  
Mustafa ÖNDER

Katip Üye  
Batu Han ÖZDEMİR